



### JUNTA DE ACLARACIONES

EN LA COLONIA IXHUATLANCILLO, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE IXHUATLANCILLO, VER. A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 25 DE JUNIO DE 2024, SE REUNIERON EL REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE IXHUATLANCILLO Y LOS REPRESENTANTES DE LAS COMPAÑÍAS CONSTRUCTORAS QUE ESTAN PARTICIPANDO EN: LICITACION NO. IXHU/IR/REH/2024/081/0019 CONTRATO NO. 2024300810019.

O B R A

NOMBRE	LOCALIDAD	MUNICIPIO
<u>“REHABILITACIÓN DE PAVIMENTACIÓN A BASE DE CARPETA ASFÁLTICA, GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA CALLE BENITO JUAREZ EN LA CABECERA MUNICIPAL.”</u>	<u>IXHUATLANCILLO</u>	<u>IXHUATLANCILLO</u>

QUIENES FIRMAMOS AL CALCE MANIFESTAMOS QUE HEMOS EXPUESTO TODAS LA DUDAS QUE PUEDEN INCIDIR EN LA ELABORACION DEL PRESUPUESTO CON EL QUE SE ELABORARAN LOS TRABAJOS Y ASIGNAMOS LA PRESENTE CONSTANCIA DE QUE ACEPTAMOS LOS ACUERDOS CONSIGNADOS EN ESTA REUNION.

	NOMBRE DE LA EMPRESA	REPRESENTANTE	
		NOMBRE	
1.	<u>COMERCIALIZADORA Y OBRA CIVIL VERASUR S. A DE C.V Y/O C. ASUNCIÓN MORENO MAJAN</u>	<u>COMERCIALIZADORA Y OBRA CIVIL VERASUR S. A DE C.V Y/O C. ASUNCIÓN MORENO MAJAN</u>	<i>A-M-M</i>
2.	<u>ARQ. LUIS JAVIER BELTRAN ABAD</u>	<u>ARQ. LUIS JAVIER BELTRAN ABAD</u>	<i>[Firma]</i>
3.	<u>C. CLEMENTE MARTIN CITLAHUA ZEPAHUA</u>	<u>C. CLEMENTE MARTIN CITLAHUA ZEPAHUA</u>	<i>[Firma]</i>

*[Firma]*  
ING. DANIEL ESPINOSA REYES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE IXHUATLANCILLO, VER.  
**OBRAS PÚBLICAS**  
2022 - 2025

Av. Independencia No. 85, Col. Centro; C.P. 94430

272 72 13570

presidencia.ayuntamiento@ixhuatlancillover.gob.mx

H. Ayuntamiento Ixhuatlancillo 2022 - 2025

**TU GOBIERNO**  
*Amigo*

**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA**  
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE IXHUATLANCILLO, VER  
2022 - 2025

**NUMERO DE OBRA:** 2024300810019

**NOMBRE:** REHABILITACIÓN DE PAVIMENTACIÓN A BASE DE CARPETA ASFÁLTICA, GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA CALLE BENITO JUAREZ EN LA CABECERA MUNICIPAL.

**LOCALIDAD:** IXHUATLANCILLO, IXHUATLANCILLO, VER.

**MONTO CONTRATADO:** \$ 1, 786, 100.00 (UN MILLÓN SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO PESOS 00/100 M. N.)

**FONDO:** FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN 2024)

**META:** 1,770.00 METROS CUADRADOS.

**NO. DE CONTRATO:** 2024300810019.

**FECHA DE INICIO:** 09/JULIO/2024.

**FECHA DE TÉRMINO:** 28/SEPTIEMBRE/2024.

EN EL MUNICIPIO DE IXHUATLANCILLO, VER. SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024, SE REÚNEN EN EL LUGAR DE LA OBRA, CITADA EN LA COMUNIDAD DE IXHUATLANCILLO POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL, C. FERNANDO OCHOA VERGARA, PRESIDENTE MUNICIPAL, C. MARÍA ISABEL RODRÍGUEZ DE LA CRUZ, SINDICO ÚNICO, ASÍ COMO LOS CC. ING. DANI ESPINOSA REYES, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS; ING. IVÁN SILVESTRE HUERTA, SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS Y EL L.C. RAFAEL FLORES SÁNCHEZ, CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL; POR LA EMPRESA: COMERCIALIZADORA Y OBRA CIVIL VERASUR S. A DE C.V Y/O C. ASUNCIÓN MORENO MAJAN QUIENES INTERVIENEN EN LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA MENCIONADA.

*A.M.M.*

**ENTREGA.**

POR LA EMPRESA COMERCIALIZADORA Y OBRA CIVIL VERASUR S. A DE C.V Y/O C. ASUNCIÓN MORENO MAJAN, REPRESENTANTE DE LA EMPRESA, COMERCIALIZADORA Y OBRA CIVIL VERASUR S. A DE C.V Y/O C. ASUNCIÓN MORENO MAJAN, QUIEN ES PERSONA FÍSICA.

**RECIBEN.**

EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE IXHUATLANCILLO, VER. LOS CC. FERNANDO OCHOA VERGARA, PRESIDENTE MUNICIPAL, C. MARIA ISABEL RODRIGUEZ DE LA CRUZ, SINDICO ÚNICO, ING. DANI ESPINOSA REYES, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, L.C. RAFAEL FLORES SÁNCHEZ,

AV. LAS AMERICAS NUM. 2, LOCAL 30 COL. ELECTRICISTAS, VERACRUZ, VER. CP. 91916  
TEL: 2291087702  
E- MAIL: cmverasur@hotmail.com



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE IXHUATLANCILLO, VER.  
**OBRAS  
PÚBLICAS**



*[Handwritten Signature]*

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE  
IXHUATLANCILLO, VER.  
**PRESIDENCIA**  
2022 - 2025



*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*

CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL E **ING. IVÁN SILVESTRE HUERTA** SUPERVISOR DE OBRAS; QUIENES ASISTIERON COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DEL H. AYUNTAMIENTO EN EL ACTO DE ENTREGA RECEPCIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO, CON EL FIN DE VERIFICAR SU TERMINACIÓN DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO DE INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE EJECUCIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA, EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR LA UNIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA DEPENDENCIA EJECUTORA O CONSTRUCTORA DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA Y SE OBLIGA POR EL PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS SIN COSTO ALGUNO POR EL H. AYUNTAMIENTO.

**POR LA CONSTRUCTORA**

*A.M.N.*

**COMERCIALIZADORA Y OBRA CIVIL VERASUR S. A DE C.V**  
**Y/O C. ASUNCIÓN MORENO MAJAN**  
REPRESENTANTE LEGAL

**POR EL H. AYUNTAMIENTO**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE EXHUATLANCILLO, VER.  
**PRESIDENCIA**  
2022 - 2025

*[Signature]*  
**C. FERNANDO OCHOA VERGARA**  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE EXHUATLANCILLO, VER.  
**C. MARIA ISABEL RODRIGUEZ DE LA CRUZ**  
SÍNDICO ÚNICO MUNICIPAL

**OBRAS PÚBLICAS**  
2022 - 2025

*[Signature]*  
**ING. DANI ESPINOSA REYES**  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

*[Signature]*  
**L.C. RAFAEL FLORES SÁNCHEZ**  
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE EXHUATLANCILLO  
**CONTRALORIA**  
2022 - 2025

*[Signature]*  
**ING. IVAN SILVESTRE HUERTA**  
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS



# Factura

Fecha de Expedición:  
2024-12-02T08:59:09

Folio:  
46

Moneda: T.C.  
MXN 1.0000

### DATOS DEL RECEPTOR

MUNICIPIO DE IXHUATLANCILLO VER  
MIV941116K82  
INDEPENDENCIA 85, CP 94430,  
IXHUATLANCILLO, IXHUATLANCILLO,  
Veracruz, México  
Uso CFDI: I01 - Construcciones  
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con  
Fines no Lucrativos

### DATOS DEL EMISOR

COMERCIALIZADORA & OBRA CIVIL VERASUR  
CAO240219MP4  
AMERICAS 2 30 ELECTRICISTAS, CP 91916,  
VERACRUZ, Veracruz, México

Cantidad	Clave SAT	Descripción	Unidad SAT	Precios (\$)	Impuestos	Importe (\$)
1	72141003	RECIBI DEL MUNICIPIO DE IXHUATLANCILLO, VER. LA CANTIDAD DE \$535,830.00 (QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO ESTIMACION 3 (TRES FINIQUITO) DEL CONTRATO NO. 2024 30 081 0019 CELEBRADO EN EL MUNICIPIO DE IXHUATLANCILLO, VER. CORRESPONDIENTE A LOS TRABAJOS DE "REHABILITACIÓN DE PAVIMENTACIÓN A BASE DE CARPETA ASFÁLTICA, GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA CALLE BENITO JUÁREZ EN LA CABECERA MUNICIPAL." DEL FONDO FAISMUN 2024 IMPORTE ESTIMACION: SUBTOTAL EST-3.....\$ 461,922.41 IVA.....\$ 73,907.59 TOTAL.....\$ 535,830.00 AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO.....\$ - RETENCIÓN 5 AL MILLAR.....\$ 2,309.61 IMPORTE A FACTURAR.....\$ 535,830.00 IMPORTE A COBRAR.....\$ 533,520.38	E48	461,922.413	IVA Tras. 73,907.59	461,922.41

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Cantidad en letra: Quinientos Treinta Y Cinco Mil Ochocientos Treinta Pesos 00/100 MXN  
Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición  
Forma De Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos  
Cond Pago: Contado  
Exportación: No aplica

Subtotal	\$461,922.41
IVA Traslado (16%)	\$73,907.59
<b>TOTAL</b>	<b>\$535,830.00</b>

Leyenda:

Fecha de Certificación de CFDI: 2024-12-02T10:59:10

Folio Fiscal SAT: f2c744c1-7aca-46d8-9928-6a77fddb34dd

CSD SAT: 00001000000509846663

Versión: 4.0

CSD Emisor: 00001000000705981233

Lugar de Expedición: 91916

Regimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Tipo: Ingreso

### Cadena Original del Complemento de Certificación del SAT

||1.1(f2c744c1-7aca-46d8-9928-6a77fddb34dd)2024-12-02T10:59:10||L50130618995(502wGpHbIKJmeOQTnNMj00ujakHKE7IAPDuWCva1DpKaZGhwibkFQHywVY0IFei27QrFYiBeNMSn6baNow6KMLJrkv6IKB3o7fHybUNhTi+DG8z15W0tArvdfzoQ5b7xg6vcU0yVgd9f0ymmuw7lQqGj5jKzX2BmLIL33q3WJc8Ok0d78QwOnif1uyGcndXjAYdtU2G+hMSH01Po4+ZzNaiYGr6qHra67wlLstWauxQ3HUUK24zhq2MC5c1BH2hQqjSJLDDIDC0waG6wDuoaxXbNr34ezJApkZsJyWqMB9XGx3fKMcJovoOzoQixVwakK0UJvxxZfn0FDa=[00001000000509846663]

### Sello Digital del CFDI

S02wGpHbIKJmeOQTnNMj00ujakHKE7IAPDuWCva1DpKaZGhwibkFQHywVY0IFei27QrFYiBeNMSn6baNow6KMLJrkv6IKB3o7fHybUNhTi+DG8z15W0tArvdfzoQ5b7xg6vcU0yVgd9f0ymmuw7lQqGj5jKzX2BmLIL33q3WJc8Ok0d78QwOnif1uyGcndXjAYdtU2G+hMSH01Po4+ZzNaiYGr6qHra67wlLstWauxQ3HUUK24zhq2MC5c1BH2hQqjSJLDDIDC0waG6wDuoaxXbNr34ezJApkZsJyWqMB9XGx3fKMcJovoOzoQixVwakK0UJvxxZfn0FDa==

### Sello SAT

ILFIB9DqA5MGHT59pXt12apITy5J2BUVDLkVfu2StulaLAOdSCYyzIvotDils2f5BKZ1DheY49S1ZJL6OGIPWp8HCeC/xfZz+VQfonXep93+RkBWOWPGnPNd+YXu4YhqYfOzFqnINKe91TKrkt4M8D4IZlyd0P09n7b14OowhzoNobbbKjyDP3Mb/qZIVGSz0vOlwEnVC4ANWhj7j2KQzFWSQIRulaL1TYp90wRfJChmbcpAQK3y+KJqbm9wHDGe/BFIPMo174Lfxis07EuW6GfP6xTBewe1B/mMusu3eRNNSn0C4HPIrk4H+uSevM0EVoc0jqS+Hog5w==

