



### JUNTA DE ACLARACIONES

EN LA COLONIA SAN ISIDRO, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE IXHUATLANCILLO, VER. A LAS 11:00 HORAS DEL DIA 10 DE SEPTIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON EL REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE IXHUATLANCILLO Y LOS REPRESENTANTES DE LAS COMPAÑÍAS CONSTRUCTORAS QUE ESTAN PARTICIPANDO EN: LICITACION NO. IXHU/IR/REH/2024/081/0030 CONTRATO NO. 2024300810030.

OBRA

NOMBRE	LOCALIDAD	MUNICIPIO
<u>"REHABILITACIÓN DE PAVIMENTACIÓN A BASE CONCRETO HIDRÁULICO GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA CALLE INDEPENDENCIA DE LA COL. DE NUEVO AMANECER."</u>	<u>SAN ISIDRO</u>	<u>IXHUATLANCILLO</u>

QUIENES FIRMAMOS AL CALCE MANIFESTAMOS QUE HEMOS EXPUESTO TODAS LA DUDAS QUE PUEDEN INCIDIR EN LA ELABORACION DEL PRESUPUESTO CON EL QUE SE ELABORARAN LOS TRABAJOS Y ASIGNAMOS LA PRESENTE CONSTANCIA DE QUE ACEPTAMOS LOS ACUERDOS CONSIGNADOS EN ESTA REUNION.

	NOMBRE DE LA EMPRESA	REPRESENTANTE	
		NOMBRE	
1.	<u>COMERCIALIZADORA Y OBRA CIVIL VERASUR S. A DE C.V Y/O C. ASUNCIÓN MORENO MAJAN</u>	<u>COMERCIALIZADORA Y OBRA CIVIL VERASUR S. A DE C.V Y/O C. ASUNCIÓN MORENO MAJAN</u>	<i>A.M.M.</i>
2.	<u>CONSTRUCCIÓN PROYECTOS Y DESARROLLO MA.PE. C S DE RL DE CV. Y/O DIANA LEÓN ROSAS</u>	<u>CONSTRUCCIÓN PROYECTOS Y DESARROLLO MA.PE. C S DE RL DE CV. Y/O DIANA LEÓN ROSAS</u>	<i>Diana</i> x
3.	<u>CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE OBRAS HIDRÁULICAS Y/O GERMAN HERNÁNDEZ GÓMEZ</u>	<u>CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE OBRAS HIDRÁULICAS Y/O GERMAN HERNÁNDEZ GÓMEZ</u>	<i>German</i>

  
 ING. DANI ESPINOSA REYES  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE IXHUATLANCILLO, VER.

OBRAS PÚBLICAS  
2022 - 2025

Av. Independencia No. 85, Col. Centro; C.P. 94430

272 72 13570

presidencia.ayuntamiento@ixhuatlancillover.gob.mx

H. Ayuntamiento Ixhuatlancillo 2022 - 2025





**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA**  
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE IXHUATLANCILLO, VER  
2022 - 2025

**NUMERO DE OBRA:** 2024300810030

**NOMBRE:** REHABILITACIÓN DE PAVIMENTACIÓN A BASE CONCRETO HIDRÁULICO GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA CALLE INDEPENDENCIA DE LA COL. DE NUEVO AMANECER.

**LOCALIDAD:** SAN ISIDRO, IXHUATLANCILLO, VER.

**MONTO CONTRATADO:** \$ 1, 440, 640.00 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M. N.)

**FONDO:** FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN 2024)

**META:** 1335.00 METROS CUADRADOS.

**NO. DE CONTRATO:** 2024300810030.

**FECHA DE INICIO:** 01/OCTUBRE/2024.

**FECHA DE TÉRMINO:** 30/NOVIEMBRE/2024.

H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
IXHUATLANCILLO, VER.  
**PRESIDENCIA**



EN EL MUNICIPIO DE IXHUATLANCILLO, VER. SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 02 DE DICIEMBRE DE 2024, SE REÚNEN EN EL LUGAR DE LA OBRA, CITADA EN LA COMUNIDAD DE SAN ISIDRO POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL, C. FERNANDO OCHOA VERGARA, PRESIDENTE MUNICIPAL, C. MARÍA ISABEL RODRÍGUEZ DE LA CRUZ, SINDICO ÚNICO, ASÍ COMO LOS CC. ING. DANI ESPINOSA REYES, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS; ING. IVÁN SILVESTRE HUERTA, SUPERVISOR DE OBRAS PÚBLICAS Y EL L.C. RAFAEL FLORES SÁNCHEZ, CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL; POR LA EMPRESA: COMERCIALIZADORA Y OBRA CIVIL VERASUR S. A DE C.V Y/O C. ASUNCIÓN MORENO MAJAN QUIENES INTERVIENEN EN LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA MENCIONADA.

**ENTREGA.**

POR LA EMPRESA COMERCIALIZADORA Y OBRA CIVIL VERASUR S. A DE C.V Y/O C. ASUNCIÓN MORENO MAJAN, REPRESENTANTE DE LA EMPRESA, COMERCIALIZADORA Y OBRA CIVIL VERASUR S. A DE C.V Y/O C. ASUNCIÓN MORENO MAJAN, QUIEN ES PERSONA FÍSICA.

**RECIBEN.**

EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE IXHUATLANCILLO, VER. LOS CC. FERNANDO OCHOA VERGARA, PRESIDENTE MUNICIPAL, C. MARIA ISABEL RODRIGUEZ DE LA CRUZ, SINDICO ÚNICO, ING. DANI ESPINOSA REYES, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, L.C. RAFAEL FLORES SÁNCHEZ,

AV. LAS AMERICAS NUM. 2, LOCAL 30 COL. ELECTRICISTAS, VERACRUZ, VER. CP. 91916  
TEL: 2291087702  
E-MAIL: cmverasur@hotmail.com



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE IXHUATLANCILLO  
**CONTRALOR**  
2022 - 2025

CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL E ING. IVÁN SILVESTRE HUERTA SUPERVISOR DE OBRAS; QUIENES ASISTIERON COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DEL H. AYUNTAMIENTO EN EL ACTO DE ENTREGA RECEPCIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO, CON EL FIN DE VERIFICAR SU TERMINACIÓN DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO DE INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE EJECUCIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA, EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR LA UNIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA DEPENDENCIA EJECUTORA O CONSTRUCTORA DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LA MISMA Y SE OBLIGA POR EL PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS SIN COSTO ALGUNO POR EL H. AYUNTAMIENTO.

**POR LA CONSTRUCTORA**

*A. MUM*

**COMERCIALIZADORA Y OBRA CIVIL VERASUR S. A DE C.V**  
**Y/O C. ASUNCIÓN MORENO MAJAN**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

**POR EL H. AYUNTAMIENTO**  
CONSTITUCIONAL DE  
IXHUATLANCILLO, VER.  
**PRESIDENCIA**  
2022 - 2025

*[Signature]*  
**C. FERNANDO OCHOA VERGARA**

**PRESIDENTE MUNICIPAL**  
CONSTITUCIONAL

*[Signature]*  
**C. MARIA ISABEL RODRIGUEZ DE LA CRUZ**

**SÍNDICO ÚNICO MUNICIPAL**

*[Signature]*  
**ING. DAN ESPINOSA REYES**  
**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**

**OBRAS**  
**PÚBLICAS**  
2022 - 2025

*[Signature]*  
**L.C. RAFAEL FLORES SÁNCHEZ**  
**CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE IXHUATLANCILLO  
**CONTRALORIA**  
2022 - 2025

*[Signature]*  
**ING. IVAN SILVESTRE HUERTA**  
**SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS**



# Factura

Fecha de Expedición:  
2024-12-31T09:04:28

Folio:  
65

Moneda: T.C.  
MXN 1.0000

### DATOS DEL RECEPTOR

MUNICIPIO DE IXHUATLANCILLO VER  
MIV941116K82  
INDEPENDENCIA 85, CP 94430,  
IXHUATLANCILLO, IXHUATLANCILLO,  
Veracruz, México  
Uso CFDI: I01 - Construcciones  
Regimen Fiscal: 603 - Personas Morales con  
Fines no Lucrativos

### DATOS DEL EMISOR

COMERCIALIZADORA & OBRA CIVIL VERASUR  
CAO240219MP4  
AMERICAS 2 30 ELECTRICISTAS, CP 91916,  
VERACRUZ, Veracruz, México

Cantidad	Clave SAT	Descripción	Unidad SAT	Precios (\$)	Impuestos	Importe (\$)
1	72141003	RECIBI DEL MUNICIPIO DE IXHUATLANCILLO, VER. LA CANTIDAD DE \$288,128.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.) POR CONCEPTO DE PAGO ESTIMACION 3 (TRES FINIQUITO) DEL CONTRATO NO. 2024 30 081 0030 CELEBRADO EN EL MUNICIPIO DE IXHUATLANCILLO, VER. CORRESPONDIENTE A LOS TRABAJOS DE "REHABILITACIÓN DE PAVIMENTACIÓN A BASE CONCRETO HIDRÁULICO GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA CALLE INDEPENDENCIA DE LA COL. DE NUEVO AMANECER." DEL FONDO FAISMUN 2024 IMPORTE ESTIMACION: SUBTOTAL EST-3.....\$ 248,386.21 IVA.....\$ 39,741.79 TOTAL.....\$ 288,128.00 AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO.....\$ - RETENCIÓN 5 AL MILLAR.....\$ 1,241.93 IMPORTE A FACTURAR.....\$ 288,128.00 IMPORTE A COBRAR.....\$ 286,886.07	E48	248,386.206	IVA Tras. 39,741.79	248,386.21

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Cantidad en letra: Doscientos Ochenta Y Ocho Mil Ciento Veintiocho Pesos 00/100 MXN  
Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición  
Forma De Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos  
Cond Pago: Contado  
Exportación: No aplica

Legenda:

Subtotal	\$248,386.21
IVA Traslado (16%)	\$39,741.79
<b>TOTAL</b>	<b>\$288,128.00</b>

Fecha de Certificación de CFDI: 2024-12-31T11:04:29  
Folio Fiscal SAT: 76e20eee-6830-4a3d-bbff-9ccfa425ccc6  
CSD SAT: 00001000000509846663  
Versión: 4.0

CSD Emisor: 00001000000705981233  
Lugar de Expedición: 91916  
Regímen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales  
Tipo: Ingreso

### Cadena Original del Complemento de Certificación del SAT

||1|76e20eee-6830-4a3d-bbff-9ccfa425ccc6|2024-12-31T11:04:29|LSO1306189R5IUKE0z6hVbimTJFeAthJi4IH5bjH5NjFZHme6hofxHBUW3xkPmPeirkI3WceDppj2xkV0Uy80uY0cUDZonLoPUd+iQvuNIMQQQ4eTb5W62mk8mDrizY+QW02A9Uz90hqlFAOUfB/+GRfuA+X0e4mwBo22xknI0dHfg5gYstYlWodArhiZi/1Zrig0+AWb2N6yt5Hh5qEo3E0M053K267CmC0ZTAo57YkjWLXAY118UruclVazvYJdF77hi2w8wTCPbLC43LV18PmF7VF+e5FXrbkEHF63FW604rL93hzHjj7dSvAISB04b0n6kPY7z/AyHTscXkQ+MBmumsGBLg==|00001000000509846663|

### Sello Digital del CFDI

UKE0z6hVbimTJFeAthJi4IH5bjH5NjFZHme6hofxHBUW3xkPmPeirkI3WceDppj2xkV0Uy80uY0cUDZonLoPUd+iQvuNIMQQQ4eTb5W62mk8mDrizY+QW02A9Uz90hqlFAOUfB/+GRfuA+X0e4mwBo22xknI0dHfg5gYstYlWodArhiZi/1Zrig0+AWb2N6yt5Hh5qEo3E0M053K267CmC0ZTAo57YkjWLXAY118UruclVazvYJdF77hi2w8wTCPbLC43LV18PmF7VF+e5FXrbkEHF63FW604rL93hzHjj7dSvAISB04b0n6kPY7z/AyHTscXkQ+MBmumsGBLg==

### Sello SAT

UJz4MRv0YNny4dxCdickVjiv/GP/c9CRi4LZBh0IKZKR/B+no1SFPJDENfb02j5wb03uncadK0UCLJsggJuOMqllq11Y00pMNBKAvhkmDNEFCUcMR3oHYO17gJdc4187ERCf9TAv6zYJ09GfPjN9eG0UMIFZLk3tD1L0rmoG+cucG4pg0Cmw4zJ7CVmkoI9q/d4Cjg7leruyDf2+Y574M1t0Mg0n2Z0A9HRnRgLnE/8Qz4YZZs8z2EZ0C+GB6tiwpaVvXb2h19gokYqkzYhK0A+8zcc60oG4Uz00g/5sBjNE3u8NynVbeV4IMpNkXxQJkcgqQHXGfbyw==

