

**ACTIVIDADES
REALIZADAS EN
EL 2018
DEPARTAMENTO
DE CATAS TRO
MUNICIPAL.**

IXHUATLANCILLO, VER. A 29 DE NOVIEMBRE DE 2018.

C. JAVIER RIOS CUETO

DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL.

IXHUATLANCILLO, VER.

FUNCIONES:

- A) ADMINISTRAR Y CONSERVAR LA BASE DE DATOS DE LOS REGISTROS CATASTRALES.
- B) ACTUALIZACION E INCORPORACION DE REGISTROS CATASTRALES.
- C) INVESTIGACION DE VALORES COMERCIALES DE SUELO URBANO, SUBURBANO Y RURAL.
- D) SERVICIO DE VALUACION CATASTRAL POR COMPRA VENTA DE INMUEBLES URBANOS, SUBURBANOS Y RURALES.
- E) ENVIAR MENSUALMENTE A LA DELEGACION DE CATASTRO DEL ESTADO, TODO TRAFICO INMOBILIARIO, ASI COMO MODIFICACIONES DE REGISTROS CATASTRALES QUE SE REALIZAN EN LA OFICINA MUNICIPAL.
- F) ACTUALIZACION DE LAS TABLAS DE VALORES CATASTRALES
- G) CUMPLIR CON LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL POA, DE NUESTRO AYUNTAMIENTO Y DE CATASTRO DEL EDO.
- H) REGISTRAR Y PROPORCIONAR INFORMACION A LOS USUARIOS CUANDO ASI LO REQUIERAN DE ACUERDO A SU SITUACION LEGAL DE SU PATRIMONIO INMOBILIARIO UBICADO EN EL MUNICIPIO.

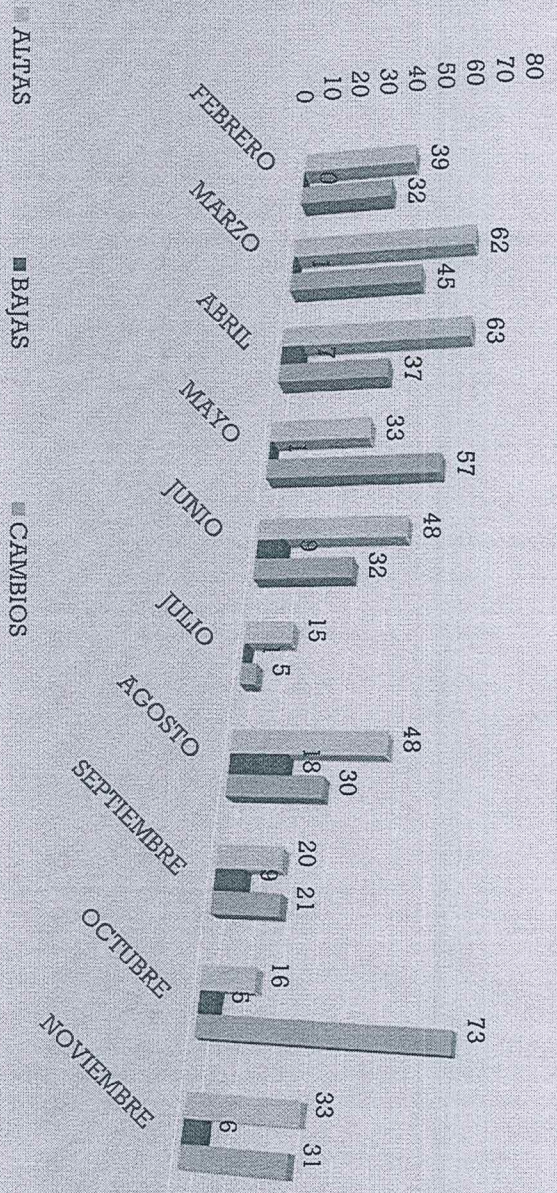
CONSERVACION Y ACTUALIZACION CATASTRAL

- SE ACTUALIZO EL PADRON CATASTRAL CON 377 ALTAS /INCORPORACIONES A LA BASE DE COBRO DE TESORERIA.
- SE REALIZARON 363 MODIFICACIONES EN EL PADRON CATASTRAL CON CAMBIOS DE NOMBRE E INCORPORACIONES DE CONSTRUCCIONES NO DECLARADAS.
- SE REALIZO UNA DEPURACION EN EL PADRON CATASTRAL DANDO DE BAJA 57 REGISTROS QUE SE ENCONTRABAN DUPLICADOS, Y /O QUE NO EXISTIAN FISICAMENTE LO QUE GENERABA MULTIPLES REZAGOS INCOBRABLES.



CONSERVACION Y ACTUALIZACION CATASTRAL 2018

ACTUALIZACION CATASTRAL 2018



DIGITALIZAR LA CARTOGRAFIA DIGITAL DEL MUNICIPIO.

- SE ACTUALIZO EL PLANO GENERAL DE LA CABECERA MUNICIPAL.
- ASI TAMBIEN SE LE DA MANTENIMIENTO A LA CARTOGRAFIA EXISTENTE ACTUALIZANDO LOS PREDIOS QUE TIENEN CONSTRUCCIONES Y/O MODIFICACIONES POR SUBDIVISION O FUSION DE PREDIOS.



**ACTUALIZACION AL PADDON CATASTRAL DURANTE EL AÑO
2018**

MES	ALTAS	BAJAS	CAMBIOS
ENERO			
FEBRERO	39	0	32
MARZO	62	1	45
ABRIL	63	7	37
MAYO	33	1	57
JUNIO	48	9	32
JULIO	15	1	5
AGOSTO	48	18	30
SEPTIEMBRE	20	9	21
OCTUBRE	16	5	73
NOVIEMBRE	33	6	31
TOTAL	277	57	322



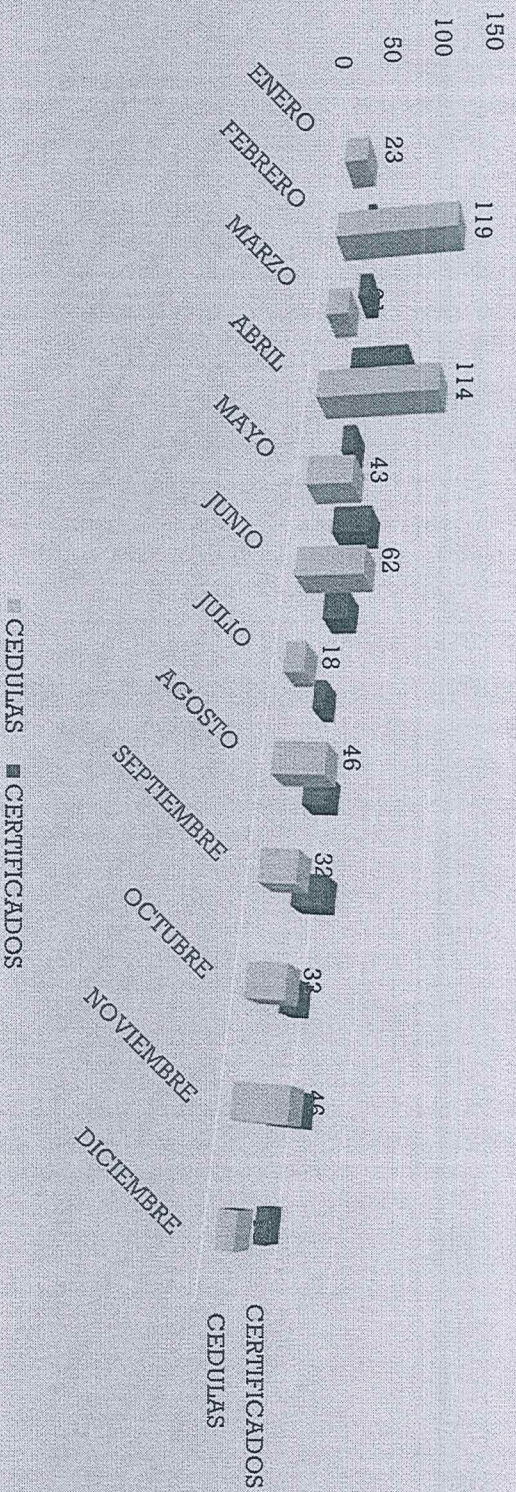
EXPEDICION DE CEDULAS Y CERTIFICADOS DE VALOR

MES	CEDULAS	CERTIFICADOS	
ENERO	64	22	
FEBRERO	78	8	
MARZO	45	58	
ABRIL	71	13	
MAYO	99	37	
JUNIO	52	24	
JULIO	35	11	
AGOSTO	30	24	
SEPTIEMBRE	49	30	
OCTUBRE	37	16	
NOVIEMBRE	29	18	
TOTAL	589	261	



EXPEDICION DE SERVICIOS CATASTRALES 2018

EXPEDICION DE CEDULAS Y CERTIFICADOS EN LA OFICINA DE
CATASTRO MUNICIPAL.



**OFICINA DE CATASTRO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE IXHUATLANCILLO, VER.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL.**

ACTIVIDADES SUBPROGRAMA	U. DE MEDIDA	CANTIDAD	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	AYA NCE TOT AL	ACTUALIZACION FIVAL.
CONSERVAR Y ACTUALIZAR EL PADRON CATASTRAL	PREDIO	900 100.00%		90 10.00%	90 10.00%	90 10.00%	90 10.00%	90 10.00%	90 10.00%	90 10.00%	90 10.00%	90 10.00%	90 10.00%	90 10%	900 100.00%	973 PREDIOS
DIGITALIZAR LA CARTOGRAFIA DIGITAL DEL MUNICIPIO	PREDIO	3000		300	300	300	300	300	300	300	300	300	300		3000 100%	2883 100%
ACTUALIZAR LOS PLANOS GENERALES Y REGIONALES DE LAS LOCALIDADES URBANAS, ASI COMO SUS CODIGOS DE CALLE	LOCALIDAD	1						1							1 100%	1 100%
ACTUALIZAR LA BASE DE DATOS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO DE LOCALIDADES URBANAS	LOCALIDAD	1						1							1 100%	1 100%
INVESTIGAR VALORES COMERCIALES DE SUELO URBANO EN OPERACIONES DE VENTA Y RENTA DE BIENES INMUEBLES.	LOCALIDAD	1						1							1 100%	1 100%
INVESTIGAR MEDIANTE ENCUESTA POR LOCALIDAD VALORES COMERCIALES DE SUELO RURAL	LOCALIDADES	1					1	1	1	1					4 100%	4 100%
REPORTAR LA EXPEDICION DE SERVICIOS CATASTRALES REALIZADOS POR LA OFICINA DE CATASTRO MUNICIPAL	DOCUMENTOS	242 4.96%	12 4.96%	23 4.96%	23 4.96%	23 4.96%	23 4.96%	23 4.96%	11 %	23 9.50%	23 9.50%	23 9.50%	23 9.5%	12 4.96%	242 100%	880 369%

